

## Gemeinschaft pro Putzbrunn

Robert Böck  
Fraktionsvorsitzender  
Gartenstr. 2 • 85640 Putzbrunn  
Tel. pr.: 0 89 / 601 77 91 • Tel. ge.: 0 89 / 46 12 24 86  
Fax pr. : 0 89 / 24 43 2 44 29 • Fax ge.: 0 89 / 46 12 4 24 86  
E-Mail: robert.boeck@mnet-online.de oder  
rboeck@wlgore.com



An den  
Ersten Bürgermeister der Gemeinde Putzbrunn  
Josef Kellermeier

12. Juli 2002

### **Anträge der GPP-Fraktion zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 30. Juli 2002**

Sehr geehrter Herr Kellermeier,

die GPP-Fraktion stellt hiermit fristgerecht zur nächsten öffentlichen Gemeinderatssitzung folgende Anträge:

#### **1a. Der Gemeinderat möge beschließen:**

**Die Gemeinde verwendet die Hälfte ihrer Gewinne nach Steuern aus der BWP GmbH zur Finanzierung von Wohnungen der Wohnanlage an der Theodor-Heuss-Straße zu einem noch zu verhandelnden niedrigen Preis.**

#### **1.b Der Gemeinderat möge beschließen:**

**Die in Punkt 1a genannten Wohnungen werden vorrangig an Putzbrunner Bürger vermietet, welche die erforderlichen Kriterien für „Betreutes Wohnen“ erfüllen.**

#### *Begründung:*

Die Gemeinde Putzbrunn investiert für alle Altersgruppen der Putzbrunner Bevölkerung (Kindergarten, Schule, Sport etc.), lediglich im Bereich der Senioren, die unter anderem unsere Gemeinde aufgebaut haben wurde bisher wenig getan.

Nach unserer Meinung ist das bestehende Konzept der BWP GmbH kein auf Putzbrunner Verhältnisse zugeschnittenes Projekt.

Durch den Erwerb von der Gemeinde werden sofort ca. 20 % der Wohnungen verkauft, das gibt dem ganzen Bauvorhaben den entscheidenden Impuls. Damit wird es wirtschaftlich zum Erfolg geführt und es entsteht eine soziale Umsetzung des „Betreuten Wohnens“ in Putzbrunn für Putzbrunner Bürger. Diese Wohnungen sollen zu sozialverträglichen Mietpreisen Putzbrunner Bürgern angeboten werden. Die angekauften Wohnungen stellen einen bleibenden Wert für die Gemeinde Putzbrunn dar und können auch an nachfolgende Putzbrunner Senioren als Wohnsitz weitervermietet werden.

Bei mehreren Bewerbern kann die Vermietung der Wohnungen nach einem noch auszuarbeitenden Punktesystem (z.B. Einkommen, Alter, Behinderungsgrad, Wohnjahre in Putzbrunn, etc.) erfolgen.

- 2. Der Gemeinderat möge beschliessen:**  
**Die BWP GmbH wird seitens der Gemeinde Putzbrunn (als Gesellschafter) aufgefordert für die Wohnanlage an der Theodor-Heuss-Straße die Ausführung nach dem Gütesiegel der „Bayerische Stiftung für Qualität im Betreuten Wohnen“ anzustreben bzw. dass alle Qualitätsrichtlinien der Pflegekassen und Sozialhilfe erfüllt werden.**

*Begründung:*

Auf dem Gebiet des Betreuten Wohnens tummeln sich inzwischen viele schwarze Schafe. Um den guten Ruf der Gemeinde Putzbrunn nicht zu gefährden und um einen weiteren Verkauf der angebotenen Wohnungen zu gewährleisten, wäre die Ausführung des Bauvorhabens nach den Kriterien dieses Gütesiegels dringend notwendig.

Mit freundlichen Grüßen



Robert Böck